



**CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA**  
**CĒSU NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv  
www.cesunovads.lv

---

**LĒMUMS**

Cēsis, Cēsu novadā

29.12.2021.

Nr.458

**Par Cēsu novada domes 2021. gada 29. decembra saistošo noteikumu  
Nr. 25 „ Par pabalstu mājokļa vides pielāgošanai Cēsu novadā”  
apstiprināšanu**

---

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešo daļu, ievērojot Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 9. decembra atzinumu (protokols Nr.7) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 2021. gada 22. decembra atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 18 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes 2021. gada 29. decembra saistošos noteikumus Nr.25 “Par pabalstu mājokļa vides pielāgošanai Cēsu novadā” saskaņā ar pielikumu.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsīs, Cēsu novadā

2021.gada 29.decembrī

Nr.25

### Par pabalstu mājokļa vides pielāgošanai Cēsu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"  
43. panta trešo daļu*

#### I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka pabalsta mājokļa vides pielāgošanai (turpmāk – pabalsts) apmēru, pabalsta pieprasīšanas, piešķiršanas un finansēšanas kārtību vides pieejamības nodrošināšanai personām ar kustību traucējumiem un bērniem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai, kuriem noteiktas medicīniskās indikācijas īpašas kopšanas nepieciešamībai.
2. Noteikumu mērķis ir daļēji palīdzēt aprīkot un pielāgot mājokļa vidi, lai nodrošinātu iespēju personām ar funkcionēšanas ierobežojumiem iekļūt un pārvietoties mājoklī un atvieglotu šo personu ikdienas aprūpes veikšanu.
3. Noteikumos lietotie termini:
  - 3.1. persona – persona ar I vai II grupas invaliditāti, kurai ir kustību funkcionālie traucējumi, vai bērns līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai, kuram noteiktas medicīniskās indikācijas īpašas kopšanas nepieciešamībai;
  - 3.2. mājsaimniecība – vairākas personas, kuras dzīvo vienā mājoklī un kopīgi sedz izdevumus, vai viena persona, kura saimnieko atsevišķi;
  - 3.3. mājoklis – personas vai tās ģimenes locekļu īpašumā vai lietošanā esoša māja vai tās daļa, dzīvokļa īpašums vai tā daļa;
  - 3.4. mājokļa iekšējā vide – personas īpašumā vai uz īres līguma pamata lietošanā esošas dzīvojamās telpas;
  - 3.5. mājokļa ārējā vide – personas īpašumā vai lietošanā esošās viendzīvokļa/daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas koplietošanas telpas, ēkai piekritīgā zeme un īpašumam piegulošā teritorija;
  - 3.6. pacēlājs – stacionāra, pārvietojama, saliekama vai paceļama inženiertehniska ierīce, kas paredzēta riteņkrēslu pārvietošanai ar vai bez personas;
  - 3.7. panduss (uzbrauktuve) – braukšanai riteņkrēslā piemērota stacionāra ceļa, ietves vai grīdas slīpne divu dažādu līmeņu savienošanai;
  - 3.8. mājokļa pielāgošana – mājokļa iekšējās vai ārējās vides pārbūve vai atjaunošana, kā arī aprīkošana ar nepieciešamajām palīgierīcēm (tehniskajiem palīgīdzekļiem) un pielāgošana personas vajadzībām, lai atvieglotu personai iekļūšanu mājoklī vai izkļūšanu no tā, kā arī pārvietošanos mājoklī;
  - 3.9. tehniskais palīgīdzeklis – iekārta vai mehānisms, kurš nav neatdalāmi savienots ar personas mājokli un kura izmantošana atvieglotu personas ikdienas funkcionēšanu;
  - 3.10. pabalsts – Cēsu novada pašvaldības finanšu līdzekļi tehnisko palīgīdzekļu iegādei, mājokļa iekšējās un ārējās vides pielāgošanai, t.sk. pārbūves vai atjaunošanas projekta vai vienkāršotās

- pārbūves vai atjaunošanas apliecinājuma kartes izstrādei un tās saskaņošanai būvvaldē, izņemot gadījumu, ja mājoklī iepriekš veikta patvaļīga būvniecība;
- 3.11. reģistrs – pabalsta saņēmēju saraksts, ko veido hronoloģiskā secībā pēc iesnieguma saņemšanas datuma un laika;
  4. Tiesības saņemt pabalstu ir Noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajai personai, kura:
    - 4.1. pamata dzīvesvietu deklarējusi un faktiski dzīvo pašvaldības administratīvajā teritorijā;
    - 4.2. dzīvo sev vai ģimenes loceklim piederošā vai tiesiskā valdījumā esošā mājoklī, vai uz īres līguma, kas ir spēkā vismaz piecus gadus no pabalsta pieprasīšanas dienas, pamata, izņemot gadījumu, ja ir noslēgts īres līgums par pašvaldības dzīvokļa lietošanu;
    - 4.3. nesaņem ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus institūcijā vai neatrodas ieslodzījuma vietā.
  5. Persona vai tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis var saņemt pabalstu šādiem mērķiem:
    - 5.1. iekštelpu vides pielāgojumu izbūvei;
    - 5.2. iekštelpu aprīkošanai ar tehniskajiem palīg līdzekļiem;
    - 5.3. ārējās vides pielāgošanai - pandusa (uzbrauktuves) ierīkošanai vai pacelēja iegādei un ierīkošanai, ja persona dzīvo ēkas pirmajā stāvā.
  6. Pabalstu nepiešķir:
    - 6.1. tādu vides pielāgojumu veikšanai vai aprīkošanai ar tehniskajiem palīg līdzekļiem, kurus personai ir tiesības saņemt vai tā saņem, izmantojot valsts finansējumu vai valsts finansētu atbalsta programmu vai pasākumus;
    - 6.2. ja mājoklis ir iekļāts, izņemot gadījumu, ja personai vai tās ģimenes locekļiem ir hipotekārais kredīts pielāgojamā mājokļa iegādei, pārbūvei vai atjaunošanai, lai to pielāgotu un atvieglotu piekļuvi tam.
  7. Cēsu novada sociālais dienests (turpmāk – Dienests) veido pabalsta saņēmēju reģistrus pabalsta saņēmēju mērķa grupām:
    - 7.1. personām ar kustību traucējumiem, kurām noteikta I vai II grupas invaliditāte;
    - 7.2. bērniem līdz 18 gadu vecuma sasniegšanai, kuriem noteiktas medicīniskās indikācijas īpašas kopšanas nepieciešamībai.
  8. Pabalsta apmēru nosaka, pamatojoties uz personas iesniegto ergoterapeita atzinumu un sertificēta būvspeciālista sagatavotu izdevumu tāmi, bet nepārsniedzot 12 000 *euro* mājokļa iekšējās vai ārējās vides pielāgošanai, 3000 *euro* – tehnisko palīg līdzekļu iegādei.
  9. Pabalstu piešķir, neizvērtējot personas materiālo situāciju, un pabalsta piešķiršanu un izmaksāšanu administrē Dienests.
  10. Dienests pabalstu nodrošina rindas kārtībā.
  11. Atkārtoti pabalstu var pieprasīt ne ātrāk kā piecus gadus pēc iepriekšējā pabalsta izmaksāšanas dienas, izņemot, ja:
    - 11.1. iepriekš pielāgotā mājoklī dzīvojošā persona, saņemot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, pāriet dzīvot uz pašvaldības īpašumā vai lietošanā esošu dzīvojamo telpu saskaņā ar noslēgto īres līgumu;
    - 11.2. ir iestājušies nepārvarami, ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus persona iepriekš nevarēja ne paredzēt, ne novērst un kuru rezultātā persona vairs nevar lietot pielāgoto mājokli, ko apliecina sertificēta būvexperta atzinums. Par šādiem apstākļiem uzskatāmas dabas stihijas, ugunsgrēks, eksplozija, kā rezultātā mājoklis ir neatgriezeniski bojāts un lietošanai vai atjaunošanai nederīgs.

## **II Pabalsta pieprasīšanas, piešķiršanas un izmaksāšanas kārtība**

12. Lai saņemtu pabalstu, persona vai tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis Dienestā iesniedz:
  - 12.1. iesniegumu par pabalsta piešķiršanu;

- 12.2. dokumenta atvasinājumu, kas apliecina pārstāvības tiesības (uzrādot oriģinālu), ja personas vārdā rīkojas tās pilnvarotais pārstāvis;
- 12.3. ergoterapeita atzinumu par nepieciešamajiem mājokļa vides pielāgojumiem;
- 12.4. sertificēta būvspeciālista sagatavotu dokumentu par pielāgojamā mājokļa telpu atbilstību vides pieejamības prasībām atbilstoši ergoterapeita atzinumā iekļautajiem nepieciešamajiem vides pielāgojumiem;
- 12.5. sertificēta būvspeciālista sagatavotu izdevumu tāmi par mājokļa vides pielāgojumiem;
- 12.6. dzīvojamās platības īres līguma kopiju;
- 12.7. mājokļa īpašnieka rakstveida piekrišanu vides pielāgošanai, ja persona dzīvo citai personai piederošā mājoklī.
13. Pēc visu Noteikumu 12. punktā un 20.1. apakšpunktā minēto dokumentu saņemšanas Dienests viena mēneša laikā:
  - 13.1. izvērtē iesniedzēja vai tā pārstāvētās personas atbilstību Noteikumu 3.1. apakšpunkta un 4.punkta noteiktajām prasībām;
  - 13.2. pieņem lēmumu par pabalsta piešķiršanu un iesniedzēja vai tā pārstāvētās personas iekļaušanu reģistrā vai par atteikumu piešķirt pabalstu un iekļaut iesniedzēju vai tā pārstāvēto personu reģistrā;
  - 13.3. reģistrē personu atbilstošās pabalsta mērķa grupas reģistrā.
14. Ja Dienests ir pieņēmis lēmumu par personas iekļaušanu reģistrā, reģistrā par personu iekļauj šādas ziņas:
  - 14.1. personas kārtas numurs reģistrā;
  - 14.2. personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;
  - 14.3. datums un laiks, kad saņemts iesniegums, un iesnieguma reģistrācijas numurs.
15. Persona tiek izslēgta no reģistra, ja:
  - 15.1. zuduši apstākļi, kas bijuši par pamatu tās iekļaušanai reģistrā;
  - 15.2. saņemts personas vai tās pārstāvja iesniegums, kurā tā atsakās no pabalsta saņemšanas un lūdz to izslēgt no reģistra;
  - 15.3. persona ir mirusi;
  - 15.4. personai vai personas norādītajam mājokļa pielāgošanas vai ar mājokļa pielāgošanu saistītā pakalpojuma sniedzējam tiek pārskaitīts personai piešķirtais pabalsts.
16. Par personas izslēgšanu no reģistra Dienests pieņem lēmumu.
17. Dienests rakstveidā paziņo personai vai tās likumiskajam vai pilnvarotajam pārstāvim par personas iespēju saņemt piešķirto pabalstu, un persona vai tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis var uzsākt mājokļa pielāgošanas darbus, nodrošinot būvniecības nozari reglamentējošo normatīvo aktu ievērošanu.
18. Pabalsta izmaksāšanu var pieprasīt pēc mājokļa vides pieejamības darbu pabeigšanas, bet ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā no Noteikumu 17. punktā minētā paziņojuma saņemšanas.
19. Iesniegumam par pabalsta izmaksāšanu jāpievieno:
  - 19.1. izdevumus apliecinājoši dokumenti – kases čeki, stingrās uzskaites kvītis vai internetbankas izdrukas par maksājuma veikšanu, kurās norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, maksājuma mērķis, samaksas summa un samaksas datums un kas izsniegta pēc Noteikumu 17. punktā noteiktā paziņojuma nosūtīšanas;
  - 19.2. pakalpojuma sniedzēja vai preču piegādātāja izsniegts neapmaksāts rēķina oriģināls, kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, maksājuma mērķis, samaksas summa un samaksas termiņš un kas izsniegts pēc Noteikumu 17. punktā minētā paziņojuma nosūtīšanas.
20. Ja nepieciešams lēmuma pieņemšanai par pabalsta piešķiršanu vai izmaksāšanu, Dienestam ir tiesības pieprasīt Cēsu novada būvvaldei:
  - 20.1. aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā, ja vides pielāgošanai ir bijusi nepieciešamas būvatļauja;

- 20.2. apliecinājuma karti vai paskaidrojuma rakstu ar ziņām par visu tajā ietverto nosacījumu izpildi, ja vides pielāgošanai ir bijusi nepieciešama apliecinājuma karte vai paskaidrojuma raksts.
21. Dienests izmaksā pabalstu desmit darbdienu laikā no lēmuma pieņemšanas, pārskaitot pabalstu uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu.

### **III. Tiesības un pienākumi**

22. Personai ir pienākums uzturēt un lietot mājokļa pielāgojumu ar atbilstošu rūpību atbilstoši tā funkcijām.
23. Persona, tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis bez Dienesta rakstveida piekrišanas nedrīkst pārdot vai nodot lietošanā trešajai personai par pabalstu pilnībā vai daļēji iegādātos tehniskos palīg līdzekļus, pandusu vai pacēlāju.
24. Dienestam ir tiesības, saskaņojot ar personu, tās likumisko vai pilnvaroto pārstāvi, apsekt personas dzīvesvietu, lai konstatētu mājokļa vides pielāgojuma esamību un tā funkcionalitāti.

### **IV. Apstrīdēšana un pārsūdzēšana**

25. Dienesta pieņemto lēmumu var apstrīdēt Cēsu novada domē.
26. Cēsu novada domes pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Cēsu novada domes 2021. gada 29.decembra saistošo noteikumu Nr.25  
“Par pabalstu mājokļa vides pielāgošanai Cēsu novadā”  
paskaidrojuma raksts**

<b>Pašreizējās situācijas raksturojums</b>	Šobrīd Cēsu novadā personām ar kustību traucējumiem netiek sniegts pašvaldības atbalsts mājokļa vides pielāgošanai, lai gan mājokļa vides pielāgošana ir īpaši būtiska personu ar kustību traucējumiem, bērnu, kuriem noteiktas medicīniskās indikācijas īpašas kopšanas nepieciešamībai, un viņu tuvinieku dzīves kvalitātes uzlabošanai un šo personu integrēšanai sabiedrībā.
<b>Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība</b>	Cēsu novadā ir kopumā ir 52 personas ar kustību traucējumiem un bērni, kuriem noteiktas medicīniskās indikācijas īpašas kopšanas nepieciešamībai. Lai atvieglotu šo personu un viņu tuvinieku ikdienu un sekmētu šo personu integrēšanu sabiedrībā, pašvaldībai ir lietderīgi brīvprātīgās iniciatīvas kārtā sniegti materiālu atbalstu minētajām personām viņu mājokļa vides pielāgošanai.
<b>Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts</b>	Saistošo noteikumu projektā paredzēts Cēsu novada pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas pabalsts – pabalsts mājokļa vides pielāgošanai, pabalsta apmērs, pabalsta pieprasīšanas, piešķiršanas un finansēšanas kārtība.
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu</b>	Saistošajos noteikumos paredzēto pabalstu finansēšanai pašvaldības 2022. gada budžetā būs nepieciešami 15 000 <i>euro</i> (12 000 <i>euro</i> mājokļa iekšējās vai ārējās vides pielāgošanai, 3000 <i>euro</i> – tehnisko palīgīdzekļu iegādei).
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</b>	Nav
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām</b>	Atbilstoši Cēsu novada pašvaldības sociālā dienesta funkcijām un administratīvajām procedūrām.
<b>Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem Saistošie noteikumi sagatavoti</b>	Likuma “Par pašvaldībām” 43. panta trešā daļa.
<b>Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu</b>	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots <a href="http://www.cesis.lv">www.cesis.lv</a> Cēsu novada pašvaldības sadaļā „Saistošo noteikumu projekti”, pieejams: Cēsu novada pašvaldības ledzīvotāju apkalpošanas centrā Raunas ielā 4, Cēsis, Cēsu nov.;

	<p>Amatas apvienības pārvaldē, "Ausmas" Drabešu pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Cēsu novada pašvaldības aģentūrā „Sociālais dienests”, Bērzaines ielā 16/18, Cēsīs, Cēsu nov.;</p> <p>Jaunpiebalgas apvienības pārvaldē, Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Līgatnes apvienības pārvaldē, Nītaures iela 6, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Pārgaujas apvienības pārvaldē, "Iktes", Stalbe, Stalbes pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Priekuļu apvienības pārvaldē, Cēsu prospekts 5, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Vaives pagasta pārvaldē, Nākotnes iela 6-14, Rīdzene, Vaives pagasts, Cēsu nov.;</p> <p>Vecpiebalgas apvienības pārvaldē, Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu nov.</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU